

Gemeinde Zimmern ob Rottweil



Bewerberfragebogen
für die Vergabe von Bauplätzen im
Wohnbaugebiet „Zimmern-Ost, Teil IV“

I. Personenbezogene Daten

Bewerber 1: _____ Geboren am: _____
Bewerber 2 _____ Geboren am: _____
Straße: _____ PLZ/Ort: _____
Telefon: _____
Email: _____

* Ggfls. weitere Bewerber in Anlage aufführen

II. Wohnsitz

1. AKTUELLER HAUPTWOHNSITZ

Seit wie vielen Jahren bis zum Stichtag haben Sie bzw. Ihr Mitbewerber unterbrechungsfrei Ihren aktuellen Hauptwohnsitz in Zimmern ob Rottweil ?
(Es werden nur volle Jahre gewertet.)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

2. EHEMALIGER HAUPTWOHNSITZ

Sollten Sie bei Frage "Aktueller Hauptwohnsitz" weniger als 5 Jahre ausgewählt haben, können Sie durch Ihren ehemaligen Hauptwohnsitz in Zimmern ob Rottweil weitere Punkte erhalten.

Seit wie vielen Jahren bis zum Stichtag hatten Sie bzw. Ihr Mitbewerber innerhalb der letzten 5 Jahre Ihren ehemaligen Hauptwohnsitz in Zimmern ob Rottweil?
(Es werden nur volle Jahre gewertet.)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

3. ANGEHÖRIGE MIT AKTUELLEM HAUPTWOHNSITZ

Seit wie vielen Jahren bis zum Stichtag hatten Ihre Eltern, ein Elternteil oder Geschwister oder die Ihres Mitbewerbers Innerhalb der letzten 5 Jahre Ihren aktuellen Hauptwohnsitz in Zimmern ob Rottweil?
(Es werden nur volle Jahre gewertet.)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

III. Arbeitsplatz

4. ARBEITSVERHÄLTNIS

Seit wie vielen Jahren haben Sie bzw. Ihr Mitbewerber bis zum Stichtag Ihren aktuellen Arbeitsplatz (mindestens eine halbe Vollzeitstelle) in Zimmern ob Rottweil oder im INKOM Südwest?
(Es werden nur volle Jahre gewertet.)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

5. SELBSTSTÄNDIGKEIT

Seit wie vielen Jahren bestreiten Sie Ihren Lebensunterhalt aus selbständiger Tätigkeit in Zimmern ob Rottweil oder im INKOM Südwest?
(Es werden nur volle Jahre gewertet.)

Beschreibung: Als selbständig gilt, wer durch das Einkommen der Selbständigkeit (Unternehmer, Freiberufler, heilender Beruf etc.) seinen Lebensunterhalt bestreitet

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

IV. Ehrenamt

6. EHRENAMT INNERHALB VON ZIMMERN OB ROTTWEIL

Sind Sie oder Ihr Mitbewerber in einem aktiven Ehrenamt in der Vorstandschaft oder in einem arbeitsintensiven Engagement (z.B. Trainer, Spartenleiter etc.) innerhalb eines eingetragenen Vereins oder innerhalb einer gemeinnützigen Organisation, einer anerkannten Religionsgemeinschaft, einer gemeinnützigen, eingetragenen Genossenschaft oder als Ortschaftsrat/Gemeinderat in Zimmern ob Rottweil tätig? (Die reine Zugehörigkeit ist nicht ausreichend.)

Gewertet wird ein Zeitraum innerhalb der letzten 5 Jahre ab dem letzten Tag der Bewerbungsfrist für das Baugebiet. Es werden nur volle Jahre gewertet.

Als arbeitsintensive Tätigkeit wird eine Tätigkeit im Umfang von mind. 50 Stunden jährlich angesehen. Von jedem Mitglied zu leistende Arbeitseinsätze zählen nicht.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

7. „BLAULICHTBEREICH“

Sind Sie oder Ihr Mitbewerber aktives, ehrenamtliches Mitglied im Blaulichtbereich (Feuerwehr, DRK, THW, DLRG oder Bergwacht)?

(Die reine Zugehörigkeit ist nicht ausreichend.)

Gewertet wird ein Zeitraum innerhalb der letzten 5 Jahre ab dem letzten Tag der Bewerbungsfrist für das Baugebiet. Es werden nur volle Jahre gewertet.

Als arbeitsintensive Tätigkeit wird eine Tätigkeit im Umfang von mind. 50 Stunden jährlich angesehen. Von jedem Mitglied zu leistende Arbeitseinsätze zählen nicht.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 0 Jahre / trifft nicht zu | <input type="checkbox"/> 3 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 1 Jahr | <input type="checkbox"/> 4 Jahre |
| <input type="checkbox"/> 2 Jahre | <input type="checkbox"/> 5 Jahre und länger |

- Ausübung in Zimmern bzw. der „nächstgelegenen Gruppierung“
 Ausübung außerhalb

V. Familiäre Situation

8. Familienstand

Bei „mit Partner erziehend oder Lebensgemeinschaft“ muss ein gemeinsamer Hauptwohnsitz bestehen. Der Antrag muss gemeinsam gestellt werden
Kind/Kinder muss/müssen mit Erstwohnsitz im Haushalt leben.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> alleinstehend | <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft |
| <input type="checkbox"/> alleinerziehend | <input type="checkbox"/> verheiratet/eingetragene
Lebenspartnerschaft |
| <input type="checkbox"/> mit Partner erziehend | |

9. Angehörige

Werden Eltern und/oder sonstige Angehörige der Bewerber dauerhaft im Haushalt leben und den Neubau mit Erstbezug dauerhaft mitbewohnen?

Beschreibungstext:

Angehörige sind, Verwandte und Verschwägerete in gerader Linie, Geschwister, Kinder der Geschwister, Ehegatten oder Lebenspartner der Geschwister und Geschwister der Ehegatten oder Lebenspartner, Geschwister der Eltern, Personen, die durch ein auf längere Dauer angelegtes Pflegeverhältnis mit häuslicher Gemeinschaft wie Eltern und Kind miteinander verbunden sind (Pflegeeltern und Pflegekinder).

Achtung: Kinder werden in einem separate Punkt gesondert bepunktet

- kein Elternteil / kein sonstiger Angehöriger wird dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen.
- ein Elternteil / ein sonstige(r) Angehörige(r) wird dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen.
- zwei / mehrere Elternteile bzw. zwei / mehrere sonstige Angehörige werden dauerhaft im Haushalt leben bzw. das Haus dauerhaft mitbewohnen.

10. Kinder

Beschreibungstext: Es werden ebenfalls Schwangerschaften ab der 12. Woche, Pflegekinder, die dauerhaft im Haushalt leben bzw. pflegebedürftige Kinder, die das 18. Lebensjahr vollendet haben und wegen körperlicher, geistiger oder seelischer Behinderung außerstande sind, sich selbst zu unterhalten, berücksichtigt.

Wie viele Kinder unter 18 Jahren leben dauerhaft mit Erstwohnsitz in Ihrem Haushalt?

- nein, keine Kinder
- 1 Kind
- 2 Kinder
- 3 Kinder und mehr

Wie viel studierende bzw. kindergeldberechtigte Jugendliche ab 18 Jahren leben dauerhaft mit Erstwohnsitz in Ihrem Haushalt?

- nein, keine Kinder
- 1 Kind
- 2 Kinder
- 3 Kinder und mehr

11. PFLEGE UND BEHINDERUNGSGRAD

Beschreibungstext: Angehörige sind, Verwandte und Verschwägerter in gerader Linie, Geschwister, Kinder der Geschwister, Ehegatten oder Lebenspartner der Geschwister und Geschwister der Ehegatten oder Lebenspartner, Geschwister der Eltern, Personen, die durch ein auf längere Dauer angelegtes Pflegeverhältnis mit häuslicher Gemeinschaft wie Eltern und Kind miteinander verbunden sind (Pflegeeltern und Pflegekinder).

Liegt eine Schwerbehinderung des Bewerbers bzw. des Mitbewerbers bzw. eines im Haushalt lebenden Angehörigen ab einem Grad der Behinderung von 80 % vor?

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> nein, liegt nicht vor | <input type="checkbox"/> liegt vor bei 2 Personen |
| <input type="checkbox"/> liegt vor bei 1 Person | <input type="checkbox"/> liegt vor bei 3 Personen und mehr |

Liegt eine Pflegebedürftigkeit des Bewerbers bzw. des Mitbewerbers bzw. eines im Haushalt lebenden Angehörigen ab einer Pflegegrad 4 vor?

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> nein, liegt nicht vor | <input type="checkbox"/> liegt vor bei 2 Personen |
| <input type="checkbox"/> liegt vor bei 1 Person | <input type="checkbox"/> liegt vor bei 3 Personen und mehr |

V. Weitere Kriterien

12. EIGENTUMSVERHÄLTNIS / BEBAUBARES GRUNDSTÜCK

Sind Sie und oder Ihr Mitbewerber bereits Alleineigentümer oder gemeinschaftliche Eigentümer eines für Wohnzwecke/Wohnnutzung bebaubaren Grundstücks innerhalb der Gemeinde von Zimmern ob Rottweil?

Sollten Sie bereits ein für Wohnzwecke/ Wohnbebauung bebaubares Grundstück besitzen, werden Sie das Eigentum veräußern/mit der Kommune tauschen?

- ja, ich als Bewerber bin Alleineigentümer eines für Wohnzwecke/Wohnnutzung bebaubaren Grundstücks innerhalb der Gemeinde von Zimmern ob Rottweil.
- ja, ich als Mitbewerber bin Alleineigentümer eines für Wohnzwecke/Wohnnutzung bebaubaren Grundstücks innerhalb der Gemeinde von Zimmern ob Rottweil.
- ja, wir sind gemeinschaftliche Eigentümer eines für Wohnzwecke/Wohnnutzung bebaubaren Grundstücks innerhalb der Gemeinde von Zimmern ob Rottweil.
- nein, ich/wir sind kein/keine Alleineigentümer/gemeinschaftliche Eigentümer eines Grundstücks Innerhalb der Gemeinde von Zimmern ob Rottweil.

Sollten Sie bereits ein für Wohnzwecke/ Wohnbebauung bebaubares Grundstück besitzen, werden Sie das Eigentum veräußern/mit der Kommune tauschen?
(Ein entsprechender Nachweis muss zwingend Innerhalb von 6 Monaten nach Abschluss des Kaufvertrages für das Baugrundstück erbracht werden.)

ja

nein

13. WARTELISTE | INTERESSENTENLISTE

Stehen Sie oder Ihr Mitbewerber bis zum Stichtag bereits auf der Warteliste/Interessentenliste von Zimmern ob Rottweil?

nein

seit mind. 1 Jahr

seit 2 Jahren

seit 3 Jahren

seit 4 Jahren

seit 5 Jahre oder länger

VI. Geplante Nutzung

Einfamilienhaus

EFH mit Einliegerwohnung

Zweifamilienhaus

3 Wohneinheiten

VII. Weitere Anmerkungen:

Bewerbung und Einverständniserklärung

- Das auf dem Kaufgrundstück zu errichtende Wohngebäude wird von mir/uns mindestens 3 Jahre ab Meldedatum im Neubau selbst bewohnt (Eigennutzung). Sofern mehrere Wohneinheiten entstehen, wird die Hauptwohnung von mir/uns selbst bezogen (Die kleinere Wohneinheit kann vermietet werden).
- Von mir/uns wurde innerhalb der letzten 15 Jahre kein unbebautes Grundstück für Wohnbauzwecke/Wohnnutzung von der Gemeinde Zimmern ob Rottweil erworben.
- Eine entsprechende Finanzierungsbestätigung einer Bank, wie gefordert, liegt bei / wird nachgereicht.
- Nur bei Angabe einer ehrenamtlichen Tätigkeit!!!
Ein Nachweis über die angegebene ehrenamtliche(n) Tätigkeit(en) liegt bei / wird nachgereicht.
- Die Richtlinien und Kriterien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken für selbstgenutzte Eigenheime in der Gesamtgemeinde Zimmern ob Rottweil vom 06.07.2021 sowie die Rahmenbedingungen für die Ausschreibung für das „Baugebiet Zimmern-Ost, Teil IV“ habe(n) ich/wir zur Kenntnis genommen.
- Die „Information zur Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben im Rahmen von Bauplatzvergaben in der Gemeinde Zimmern ob Rottweil“ habe(n) ich/wir zur Kenntnis genommen und willige(n) ein, dass eine Offenlegung personenbezogener Daten gegenüber der Verwaltung der Gemeinde, dem Gemeinderat der Gemeinde, dem Notariat, dem Grundbuchamt und dem Finanzamt erfolgt.
- Mit der Abgabe der Bewerbung versicher(n) ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben und Unterlagen.

Datum: _____

Unterschriften: